

Số 25/TB-CCTHADS

Đắk Hà, ngày 01 tháng 03 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH 13 ngày 20/6/2012

Căn cứ Nghị định 89/2013/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Bản số: 03/2021/DSST ngày 05/04/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 141/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 14/02/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản số: 147/TB-CCTHADS ngày 15/02/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum - địa chỉ: 01 Võ Thị Sáu, tổ dân phố 1, thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

2. Tên, địa chỉ tài sản thẩm định giá:

Lô 1: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 157, tờ bản đồ số 25, diện tích 17641,9m², hình thức sử dụng: riêng 17641,9 m², mục đích sử dụng chung: không; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến năm 2064, địa chỉ thửa đất tại thôn 8, xã Ngọc Wang, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 353668 do Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà cấp ngày 10/10/2014 mang tên ông Phạm Văn Phương và bà Phạm Thị Mừng.

Lô 2: Gồm 02 thửa đất

- Thửa 1: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 161, tờ bản đồ số 25, diện tích 4154,7m², hình thức sử dụng: riêng 4154,7 m², mục đích sử dụng chung: không; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến năm 2064, địa chỉ thửa đất tại thôn 8, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 353667 do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp ngày 10/10/2014 mang tên ông Phạm Văn Phương và bà Phạm Thị Mừng.

- Thửa 2: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 136, tờ bản đồ số 25, diện tích 1759,3m², hình thức sử dụng: riêng 1759,3 m², mục đích sử dụng chung: không; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến năm 2064, địa chỉ thửa đất tại thôn Đăk Kđem, xã Đăk Ngok, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 353667 do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp ngày 10/10/2014 mang tên ông Phạm Văn Phương và bà Phạm Thị Mừng.

(Theo biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 24; 25/02/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum).

3. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện quy định tại quyết định số 1017/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Thành phần hồ sơ: Hồ sơ năng lực của công ty và các thông tin theo quy định của pháp luật

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá kể từ ngày thông báo đến 17h ngày 07/03/2022

Các tổ chức thẩm định có yêu cầu thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản gửi về Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum. Địa chỉ: 01 Võ Thị Sáu, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Công TTĐT CTHADS Kon Tum;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Nguyễn Thị Tho